

D E C Y Z J A
o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia mogącego znacząco
oddziaływać na środowisko

Na podstawie:

- art. 71 ust.1 i ust.2 pkt 2, art. 74 ust. 4, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 84 ust.1, art. 85 ust.1 i ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. poz. 1094 ze zmianami),
- § 3 ust.1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zmianami),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. 2024 poz. 572 ze zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10 stycznia 2024 r. FOTOWOLTAIKA HIG XVIII Sp. z o.o., ul. Jasnogórska 9, 31-358 Kraków działającej przez pełnomocnika Pana [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE] w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa Magazynów Energii wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą z możliwością etapowania inwestycji na części działki ew. nr 3554/3 w obrębie Balin (0001), gmina Chrzanów” oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chrzanowie, przy zapewnionym w toku postępowania udziale stron zawiadamianych o czynnościach organu przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 572), w związku z art. 74 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zmianami)

ORZEKAM

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa Magazynów Energii wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą z możliwością etapowania inwestycji na części działki ew. nr 3554/3 w obrębie Balin (0001), gmina Chrzanów” i określić następujące istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
 1. Dopuszcza się możliwość etapowania planowanego przedsięwzięcia.
 2. Na etapie budowy, w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikania zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów, które po wykorzystaniu zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom.
 3. Zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać do neutralizacji uprawnionym podmiotom.
 4. Teren bazy transportowej i sprzętowej usytuować na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, aby zabezpieczyć przed przedostawaniem się do gruntu oraz do wód podziemnych i powierzchniowych substancji mogących powodować ich zanieczyszczenie.
 5. Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia należy zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia.

6. Magazynowanie odpadów należy prowadzić w sposób wykluczający zanieczyszczenie środowiska wodno – gruntowego oraz powstawania odcieków.
7. W czasie robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo – wodnego.
8. Zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (humus) należy odrębnie zmagazynować i wykorzystać po zakończeniu prac do niwelacji oraz uporządkowania terenu budowy.
9. W celu zmniejszenia uciążliwości hałasu powstającego w trakcie realizacji przedsięwzięcia, prace budowlane prowadzone z wykorzystaniem maszyn generujących nadmierny hałas, należy prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach od 6.00 do 22.00.
10. W celu dochowania standardów akustycznych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia należy:
 - a) zrealizować pochłaniające ekrany akustyczne o wysokości 8,5 m od strony północnej i zachodniej terenu realizacji przedsięwzięcia o następujących długościach: ekran E1 o długości 103 m, ekran E2 o długości 63 m, ekran E3 o długości 100 m, ekran E4 i E5 o długości 120 m każdy według schematu wskazanego w wyjaśnieniach Wnioskodawcy z dnia 28 lutego 2024 r., lub
 - b) zrealizować na magazynach energii tłumiki hałasu lub wyciszające obudowy ograniczające moc akustyczną o 10 dB.
11. W celu złagodzenia oddziaływania ekranów akustycznych na krajobraz należy zastosować ekrany akustyczne w kolorze zielonym.
12. Ekrany akustyczne od strony zewnętrznej należy obsadzić roślinnością zimozieloną pnącą (zastosować bluszcz pospolity *Hedera helix* lub winobluszczem trójkłapowym *Parthenocissus tricuspidata*, winobluszczem pięciolistkowym *Parthenocissus quinquefolia*).
13. Od strony północnej terenu realizacji przedsięwzięcia należy wprowadzić nasadzenia roślinności wysokiej (krzewy, drzewa) gatunków rodzimych dostosowanych do warunków siedliskowych.
14. Na wypadek awarii należy wyposażyć transformatory olejowe w szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować całość oleju oraz ewentualnej substancji z akcji gaśniczej. Misy olejowe o pojemności min. 110% zawartości oleju w transformatorach powinny być wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo – wodnego.
15. Wszystkie gatunki małych zwierząt (w szczególności chronionych płazów, gadów, drobnych ssaków), w każdym stadium rozwojowym stwierdzone na terenie prowadzonych robót budowlanych winny być odłowione i przemieszczone poza teren realizacji przedsięwzięcia do najbliższych miejsc uwzględniając bieżące potrzeby siedliskowe poszczególnych gatunków.
16. W przypadku przewidywanego naruszenia zakazów wobec gatunków podlegających ochronie należy uzyskać odpowiednie decyzje derogacyjne.
17. Ogrodzenie planowanego przedsięwzięcia należy wykonać bez podmurówki, a jego dolna podstawa powinna być na wysokości co najmniej 20 cm nad powierzchnią terenu, co umożliwi swobodne przemieszczanie się zwierzyny małej.
18. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych, przy czym czas odwodnienia należy ograniczyć do minimum.
19. Wody z odwodnienia wykopów należy odprowadzać w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stan wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
20. Należy ograniczyć wpływ prac do terenu działek inwestycyjnych.
21. Ewentualne wody z odwodnienia odprowadzać w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
22. W przypadku konieczności odprowadzania wód opadowych i roztopowych do okolicznych rowów przy wykorzystaniu ewentualnej wewnętrznej kanalizacji deszczowej należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych, które takie odprowadzenie umożliwią.
23. Postępowanie z odpadami należy dostosować do obowiązujących przepisów, w szczególności w przypadkach przekazywania odpadów w postaci ziemi z wykopów osobom fizycznym. Przekazywanie w oparciu o obowiązujące przepisy wytworzonych odpadów osobom fizycznym do wykorzystania poza instalacjami należy potwierdzić pisemną formą dokumentu, w którym określona zostanie szacunkowa ilość przekazanych odpadów.

II. Nałożyć na Wnioskodawcę obowiązek monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko poprzez:

1. Wykonanie w terminie 6 miesięcy od rozpoczęcia pełnej eksploatacji przedsięwzięcia pomiaru hałasu emitowanego do środowiska, w celu określenia rzeczywistego oddziaływania na tereny zabudowy mieszkaniowej objętej ochroną akustyczną, w tym w punktach od P1 do P17 wskazanych w wyjaśnieniach Wnioskodawcy z dnia 28 lutego 2024 r.
2. Wyniki pomiarów oraz ich analizę należy niezwłocznie przedłożyć Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Krakowie, Burmistrzowi Miasta Chrzanowa, Staroście Chrzanowskiemu i Małopolskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska.
3. W przypadku, gdy wykonane pomiary wskażą przekroczenia poziomu hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną przedsiębiorca zarządzający instalacją niezwłocznie podejmie działania w celu wykonania dodatkowych zabezpieczeń rozprzestrzeniania się hałasu dla utrzymania dopuszczalnych norm w tym zakresie. Podjęte działania nie mogą polegać na podwyższeniu wysokości ekranów akustycznych, gdyż zwiększenie wysokości ekranów mogłoby mieć negatywny wpływ na odbiór krajobrazu.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 11 stycznia 2024 r. na wniosek dnia 10 stycznia 2024 r. FOTOWOLTAIKA HIG XVIII Sp. z o.o., ul. Jasnogórska 9, 31-358 Kraków działającej przez pełnomocnika Pana [REDAKTOWANO] zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa Magazynów Energii wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą z możliwością etapowania inwestycji na części działki ew. nr 3554/3 w obrębie Balin (0001), gmina Chrzanów”.

Przedmiotowy wniosek spełniał wymogi formalno – prawne określone w art. 74 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1094), zwanej w dalszej części decyzji ustawą o ocenach oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie magazynów energii o mocy do 192 MW i pojemności do 768 MWh wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przy czym powierzchnia zabudowy tj. powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane i urządzenia oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia wyniesie 2,6994 ha. Dopuszcza możliwość etapowania przedsięwzięcia.

W związku z powyższym planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wyszczególnionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zmianami), tj. do zabudowy przemysłowej lub magazynowanej wraz z towarzyszącą infrastrukturą o powierzchni nie mniejszej niż 1 ha, przy czym powierzchnia zabudowy została określona w oparciu o definicję zawartą w § 1 ust.1 pkt 2 ww. rozporządzenia.

O wszczęciu niniejszego postępowania administracyjnego strony postępowania powiadomiono pismem znak: GK-II.6220.1.2024 z dnia 29 stycznia 2024 r. zawierającym informacje o przedmiocie decyzji, która ma być wydana w wyniku prowadzonego postępowania, organie właściwym do wydania niniejszej decyzji, możliwości zapoznania się z treścią wniosku o wydanie decyzji, jak również o miejscu, w którym można się z nim zapoznać, a także o możliwości, sposobie i miejscu uzyskania wyjaśnień w sprawie oraz składania wniosków i zastrzeżeń do organu prowadzącego postępowanie.

Stronami postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy o ocenach oddziaływania na środowisko są wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do przewidywanego terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszaru znajdującego się w odległości 100 m od granic tego terenu.

W toku postępowania ustalono, że liczba stron przekracza 10 osób i dlatego o czynnościach podejmowanych w ramach postępowania, stosownie do art. 74 ust.3 ww. ustawy, w związku z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony zawiadamiane były obwieszczeniami.

Stosownie do art. 59 ust.1 pkt 2 ustawy o ocenach oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przeprowadza się ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli taki obowiązek został stwierdzony na podstawie art. 63 ust.1 tej ustawy.

Zapisy art. 63 ust.1 ww. ustawy stanowią, iż obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza się dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko uwzględniając łącznie uwarunkowania wyszczególnione w ww. przepisie i po zasięgnięciu zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ww. ustawy opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne tj. Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

W związku z powyższym, po złożeniu przez Wnioskodawcę dodatkowych wyjaśnień, pismami znak: GK-II.6220.1.2024 z dnia 6 marca 2024 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chrzanowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ustalenia zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie w postanowieniu znak: OO.4220.1.90.2024.TP z dnia 6 maja 2024 r., po przeprowadzonej analizie przedsięwzięcia, w której uwzględniono łącznie uwarunkowania wyszczególnione w art. 63 ww. ustawy, m.in. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem jego skali i ich wzajemnych proporcji, powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się ich oddziaływań, wielkości zajmowanego terenu oraz wykorzystywania zasobów naturalnych, emisji i występowania innych uciążliwości, ryzyka wystąpienia poważnej awarii oraz katastrofy naturalnej, a także jego położenia względem obszarów wrażliwych i cennych przyrodniczo, wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia w następującym zakresie:

1. W celu zmniejszenia uciążliwości hałasu powstającego w trakcie realizacji przedsięwzięcia, prace budowlane prowadzone z wykorzystaniem maszyn generujących nadmierny hałas, należy prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach od 6.00 do 22.00.
2. W celu dochowania standardów akustycznych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia należy:
 - a) zrealizować pochłaniające ekrany akustyczne o wysokości 8,5 m od strony północnej i zachodniej terenu realizacji przedsięwzięcia o następujących długościach: ekran E1 o długości 103 m, ekran E2 o długości 63 m, ekran E3 o długości 100 m, ekran E4 i E5 o długości 120 m każdy, lub
 - b) zrealizować na magazynach energii tłumiki hałasu lub wyciszające obudowy ograniczające moc akustyczną o 10 dB.
3. Ekrany akustyczne od strony zewnętrznej należy obsadzić roślinnością zimozieloną pnącą (zastosować bluszcz pospolity *Hedera helix*, winobluszcz trójkłapowy *Parthenocissus tricuspidata*, winobluszcz pięciolistkowy *Parthenocissus quinquefolia*).
4. Od strony północnej terenu realizacji przedsięwzięcia należy wprowadzić nasadzenia roślinności wysokiej (krzewy, drzewa) gatunków rodzimych dostosowanych do warunków siedliskowych.
5. Na wypadek awarii należy wyposażyć transformatory olejowe w szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować całość oleju oraz ewentualnej substancji z akcji gaśniczej. Misy olejowe powinny być wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo – wodnego.
6. Wszystkie gatunki małych zwierząt (w szczególności chronionych płazów, gadów, drobnych ssaków), w każdym stadium rozwojowym stwierdzone na terenie prowadzonych robót winny być odłowione i przemieszczone poza teren realizacji przedsięwzięcia do najbliższych miejsc uwzględniając bieżące potrzeby siedliskowe poszczególnych gatunków.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chrzanowie w opinii sanitarnej znak: NZ.90831.1.10.2024 z dnia 14 marca 2024 r. zajął stanowisko, że planowane przedsięwzięcie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na przeznaczenie, zakres inwestycji i skalę ewentualnego zagrożenia, analizując w sposób szczególny wpływ planowanej inwestycji w zakresie generowanego hałasu, promieniowania elektromagnetycznego i innych uciążliwości, na chronione

tereny zabudowy mieszkaniowej, zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie przedsięwzięcia (ok. 110 m), natomiast raport o oddziaływaniu na środowisko powinien zawierać informacje zgodnie z art. 66 ust.1 ustawy o ocenach oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, w piśmie znak: GL.ZZŚ.4901.49.2024.EK z dnia 25 marca 2024 r. wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił następujące warunki dla przedmiotowego przedsięwzięcia:

1. W sytuacjach awaryjnych na etapie budowy (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów, które po wykorzystaniu zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom).
2. Zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać do neutralizacji uprawnionym podmiotom.
3. Teren bazy transportowej i sprzętowej usytuować na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, aby zabezpieczyć przed przedostawaniem się do gruntu oraz do wód podziemnych i powierzchniowych substancji mogących powodować ich zanieczyszczenie.
4. Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia należy zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia.
5. Magazynowanie odpadów należy prowadzić w sposób wykluczający zanieczyszczenie środowiska wodno – gruntowego oraz powstawania odcieków.
6. W czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo – wodnego.
7. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych, przy czym czas odwodnienia należy ograniczyć do minimum.
8. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów; ograniczyć wpływ prac do terenu działek inwestycyjnych; wody z odwodnienia odprowadzać w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkoda dla gruntów sąsiednich.

W opinii ww. organu zakres planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych, jednolitych części wód podziemnych oraz obszarów chronionych, o których mowa w art. 57, 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).

W celu stwierdzenia lub nie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, oprócz zasięgnięcia opinii ww. organów, dokonano oceny stopnia oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uwzględniając łącznie następujące uwarunkowania wynikające z art. 63 ust.1 ww. ustawy:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

- a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Przedsięwzięcie będzie polegało na budowie magazynów energii o mocy do 192 MW i pojemności do 768 MWh wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Miejszem realizacji przedsięwzięcia będzie wschodnia część działki o numerze 3554/3 obręb Balin (0001) w gminie Chrzanów. Powierzchnia zabudowy określona zgodnie z definicją zawartą w § 1 ust. 2 pkt. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zmianami) wyniesie 2.6994 ha, w tym 1.6319 ha stanowić będzie powierzchnia zajęta przez obiekty budowlane i urządzenia, natomiast pozostała powierzchnia to powierzchnia

przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia w sposób umożliwiający prawidłowe działanie magazynów energii.

Obszar inwestycyjny obecnie stanowi łąkę kośną. Zgodnie z informacją podaną w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia w roku 2023 w części działki uprawiany był owies i słoneczniki.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowany magazyn energii będzie przyłączony do Głównego Punktu Odbioru (GPO), którego lokalizację przewiduje się w bezpośrednim sąsiedztwie procedowanej inwestycji. Inwestor posiada wydane warunki przyłączenia do Stacji Systemowej Siersza 220/110kV. Budowa przyłącza stanowić będzie odrębną inwestycję.

W magazynach najczęściej gromadzona jest energia z nadprodukcji odnawialnych źródeł wytwarzania energii, ale również z elektrowni konwencjonalnych. Zmagazynowana energia może być wykorzystana w czasie gdy jest na nią zwiększone zapotrzebowanie, a dostępne moce wytwórcze mogłyby się okazać niewystarczające dla Krajowego Systemu Elektroenergetycznego. Magazyny energii służą także poprawie „jakości” energii elektrycznej dystrybuowanej w sieciach (stabilizacji częstotliwości i napięcia w sieciach elektroenergetycznych). W ekstremalnych warunkach otoczenia mogą również zabezpieczać system przed blackoutami tj. niekontrolowanymi awariami systemu elektroenergetycznego powodującymi przerwy w dostawach energii elektrycznej.

Wielkoskalowe magazyny energii, które przyłączane są bezpośrednio do Krajowego Operatora Sieci tj. Polskich Sieci Energetycznych (PSE) stanowią element infrastruktury krytycznej kraju. Ich prawidłowe funkcjonowanie wpływa na jakość życia mieszkańców i bezpieczeństwo energetyczne.

Realizacja przedsięwzięcia będzie polegała na posadowieniu na powierzchni do 6 912 m² łącznie do 192 sztuk kontenerów magazynów energii i do 48 sztuk stacji transformatorowych, kontenerów technicznych, a także budowie dróg wewnętrznych i niezbędnej instalacji przyłączeniowej.

Magazyn energii stanowią kontenery składające się z dwukierunkowego przekształtnika energii elektrycznej, baterii oraz systemu zarządzania pracą urządzeń. Magazyny energii będą posadowione na fundamentach lub podstawie wystarczająco trwałej, aby bezpiecznie utrzymać ciężar jednostki, po zdjęciu warstwy humusu. W związku z tym, że teren realizacji przedsięwzięcia położony jest na stoku (różnica wysokości do 29 - 30 m) dopuszcza się możliwość tarasowania stoków w celu rozmieszczenia magazynów energii.

Stacja transformatorowa składa się między innymi z komory obsługi, komory transformatora nn/SN, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia. Obudowa kontenera stanowi zabezpieczenie dwójakiego rodzaju tzn. eliminuje pole magnetyczne oraz stanowi izolację akustyczną. Wielkość kontenerowej stacji transformatorowej nie przekroczy standardowych gabarytów (długość do 4 m, szerokość do 6 m, wysokość do 4 m). Posadowienie kontenerowych stacji transformatorowych będzie wymagało zdjęcia wierzchniej warstwy gleby - humusu, a następnie utwardzenia powierzchni poprzez wylanie cienkiej betonowej płyty, która zapobiegnie osiadaniu kontenera w gruncie. Wykop będzie płytki - do ok. 1 m, co sprawi, iż nie będzie oddziaływał na wody gruntowe i podziemne. Na wypadek wycieku/awarii transformatory olejowe zabezpieczone będą szczelną misą, która zmagazynuje minimum 110% zawartości oleju w transformatorze.

Do stacji transformatorowej zostanie dołączona infrastruktura towarzysząca. Stacja będzie obiektem dostępnym tylko dla pracowników o odpowiednich kwalifikacjach i posiadających odpowiednie uprawnienia.

W ramach przedsięwzięcia planuje się wybudowanie niezbędnych dróg wewnętrznych, które pozwolą na dojazd do poszczególnych elementów inwestycji. Drogi wykorzystywane będą w celach dojazdu przez osoby odpowiedzialne za konserwację i prawidłowe działanie instalacji. Dojazd do działki inwestycyjnej jest możliwy z istniejących dróg publicznych.

Teren projektowanego magazynu energii zostanie ogrodzony. Planuje się budowę ogrodzenia z paneli metalowych podwieszanych na wysokość 20 cm nad poziomem terenu, co umożliwi swobodne przemieszczanie się małych zwierząt. Ogrodzenie będzie bez podmurówki, a jego wysokość wyniesie ok. 3,0 m. Na ogrodzeniu przewiduje się montaż systemu monitoringowo - alarmowego, który nie będzie oddziaływał na zwierzęta.

Do realizacji przedsięwzięcia wykorzystywane będą przede wszystkim gotowe wyroby. Główne surowce i materiały niezbędne na etapie realizacji prac budowlanych to: beton (m.in. pod posadowienie stacji transformatorowych/ magazynów energii), aluminium, stal i inne metale, przewody elektryczne wraz z osprzętem elektrycznym.

Prace budowlane będą wymagały wykorzystania specjalistycznych maszyn napędzanych silnikami spalinowymi. Ponadto w celu dowozu materiałów do budowy będą wykorzystywane środki transportu oraz maszyny budowlane zasilane olejem napędowym.

Podczas prowadzonych prac ziemnych, polegających na posadowieniu obiektów kubaturowych (np. stacji transformatorowych, magazynów energii), wierzchnia warstwa gleby tymczasowo zostanie złożona obok wykopów, a następnie użyta do wyrównania terenu w granicach terenu inwestycji.

- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Obszar oddziaływania dla potrzeb prowadzonego postępowania został wyznaczony zgodnie z art. 74 ust. 3a pkt 1 ustawy o ocenach oddziaływania i obejmuje teren znajdujący się w odległości 100 m od granicy terenu, na którym planowane przedsięwzięcie będzie realizowane.

Część terenu realizacji przedsięwzięcia pokrywa się z terenem, na który została wydana w dniu 1 lutego 2023 r. przez Burmistrza Miasta Chrzanowa decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znak: GKD-II.6220.17.2021 dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej Chrzanów-Balin o mocy do 70 MW na powierzchni ok. 78 ha. W związku z tym, że niniejsza inwestycja zajmuje część powyższego terenu (2.6994 ha) wykonawca Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia przeprowadził analizę oddziaływania skumulowanego z pozostałą częścią planowanej zabudowy systemami fotowoltaicznymi. Jak wynika z przeprowadzonych analiz, po realizacji przedsięwzięć nie powinno dojść do skumulowanych oddziaływań, które mogłyby doprowadzić do ponadnormatywnego oddziaływania na najbliższej położonej zabudowie mieszkaniowej.

Obszar inwestycji położony jest częściowo w granicy obszaru i terenu górniczego „Byczyna”, w obrębie którego do 2040 r. prowadzona będzie przez TAURON Wydobywanie S.A. eksploatacja węgla kamiennego ze złoża „Byczyna”. Jak wynika z Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia obszar działki 3554/3 jest i będzie w przyszłości objęty wpływami prowadzonej eksploatacji górniczej w formie odczuwalnych wstrząsów górniczych oraz deformacji ciągłych powierzchni kwalifikujących teren do I-II oraz III kategorii szkód górniczych. W związku z powyższym realizacja przedsięwzięcia będzie podlegała rygorowi zabezpieczenia obiektów budowlanych według odpowiednich kategorii szkód na podstawie przepisów odrębnych. Inwestor mając świadomość ww. uwarunkowań, wybrał na miejsce lokalizacji przedsięwzięcia obszar działki 3554/3 najmniej narażony na planowaną eksploatację. Na kolejnych etapach proceduralnych (decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz pozwolenie na budowę) Inwestor będzie występował o stosowne uzgodnienia z odpowiednimi organami, między innymi z Dyrektorem Okręgowego Urzędu Górniczego.

- c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Teren przedsięwzięcia wyznaczony został na działce nr 3554/3 (obręb Balin), która aktualnie w większości użytkowana jest rolniczo. Na przedmiotowym terenie nie występują grunty wysokich klas bonitacyjnych tj. od I do III. Ww. działka obejmuje użytki: rola RIVa, RIVb, RV, RVI, PsIV, PsV, PsVI, Lzr-PsVI, nieużytki (N) oraz grunty zabudowane (Ba). Na fragmencie działki występują lasy (Ls), jednak nie wchodzą one w obszar przedsięwzięcia.

Aktualnie teren planowanego przedsięwzięcia pokryty jest roślinnością trawiastą, która systematycznie jest koszona. Jak wynika z Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia generalnie teren przedsięwzięcia pokryty jest zróżnicowaną szatą roślinną, na którym nie stwierdzono występowania roślin gatunków chronionych.

W ramach planowanego przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane zasoby naturalne, których eksploatacja wymagałaby uzyskania odrębnych koncesji.

Funkcjonowanie magazynu energii nie będzie związane z bezpośrednim wykorzystaniem wody.

Maksymalna powierzchnia przekształcona związana z realizacją przedsięwzięcia określona została na 2,6994 ha, w tym powierzchnia pod obiektami budowlanymi wyniesie 1,6319 ha, pozostały teren 1,0675 ha stanowić będzie teren biologicznie czynny.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z wykorzystaniem typowych materiałów budowlanych oraz z zapotrzebowaniem na paliwo niezbędne do napędu maszyn wykorzystywanych w czasie budowy.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Na etapie budowy na terenie przedsięwzięcia i w jego okolicy przewiduje się wystąpienie niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, a także wzrost oddziaływania akustycznego. Powyższe związane będzie z prowadzeniem prac budowlanych i montażowych oraz ze zwiększonym transportem samochodów ciężarowych obsługujących inwestycję (dostarczanie elementów do budowy).

Oddziaływanie na tym etapie będzie miało charakter lokalny, ograniczony do miejsca prowadzenia prac i jego bezpośredniego otoczenia. Etap budowy nie będzie powodował ponadnormatywnego oddziaływania emisji do powietrza oraz emisji hałasu, a wszystkie niedogodności będą przejściowe i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową instalacji.

W fazie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się poboru wody do budowy i montażu instalacji. Woda dla pracowników na cele socjalne będzie dostarczana w butelkach.

Zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet typu Toi Toi. Ścieki socjalno-bytowe będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych.

Podczas prowadzonych prac ziemnych, polegających na posadowieniu obiektów kubaturowych (np. stacji transformatorowych, magazynów energii) oraz wykopaniu tras kablowych łączących poszczególne elementy, wierzchnia warstwa gleby tymczasowo zostanie złożona obok wykopów, a następnie użyta do wyrównania terenu w granicach terenu inwestycji. W trakcie prowadzonych prac wykorzystywany będzie sprawny sprzęt, a jego czas pracy zostanie ograniczony do minimum (szczególnie na biegu jałowym). Wytworzone odpady będą zbierane w sposób selektywny i magazynowane w specjalnych pojemnikach, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia. W tym celu inwestor wyznaczy w obrębie terenu przedsięwzięcia miejsca do selektywnej zbiórki odpadów, w tym odpadów typu komunalnego.

Za utrzymanie porządku i czystości na terenie realizacji inwestycji odpowiedzialny będzie wykonawca robót.

Zaplecze budowy będzie wyposażone w sorbenty wykorzystywane do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Niezbędne materiały niebezpieczne będą przechowywane na uszczelnionych powierzchniach uniemożliwiających ich przenikanie do środowiska wodno-gruntowego.

Podczas eksploatacji magazynów energii nie będzie występować emisja zanieczyszczeń do powietrza.

Nie przewiduje się zapotrzebowania i poboru wody na cele eksploatacji planowanej inwestycji. Woda nie będzie wykorzystywana także do mycia kontenerów magazynowych, gdyż w tym zakresie całkowicie wystarczające jest samoczynne czyszczenie magazynów podczas opadów atmosferycznych.

Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodować wytwarzania ścieków technologicznych oraz ścieków bytowych.

W fazie eksploatacji, wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu, bez żadnych systemów odprowadzających.

Po terenie przedsięwzięcia będą poruszać się tylko pojazdy związane z serwisem, samochody osobowe lub dostawcze do 3,5 t.

Analizując oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu stwierdza się, że głównym źródłem hałasu związanym z funkcjonowaniem planowanej inwestycji będą wentylatory chłodzące wbudowane w magazyny energii (do 195 sztuk) oraz transformatory (do 49 sztuk). Na podstawie materiałów technologicznych dotyczących magazynów energii określono, iż moc

akustyczna pojedynczego modułu w porze dnia nie przekroczy 93,9 dB(A), a w porze nocy 86,9 dB(A). Najbliższe budynki mieszkalne oddalone są o około 110 metrów od granicy planowanej inwestycji, dla których dopuszczalne poziomy hałasu wynoszą 55 dB(A) w porze dnia oraz 40 dB(A) w porze nocy. W związku z powyższym wykonano obliczenia rozprzestrzeniania hałasu w środowisku. Obliczenia wykonano dla pory dnia i pory nocy uwzględniając wszystkie istotne źródła emisji hałasu związane z eksploatacją planowanego przedsięwzięcia dla wariantu najniekorzystniejszego, tj. praca wszystkich urządzeń w trybie ciągłym. Obliczenia przeprowadzono w punktach recepcyjnych oznaczonych w przedłożonej dokumentacji symbolami: od P1 do P17 zlokalizowanych na najbliższych terenach i zabudowie chronionej akustycznie. Analiza wyników obliczeń modelowania emisji poziomów hałasu w środowisku przedstawiona w siatce obliczeniowej i na mapach akustycznych wskazuje, że planowane przedsięwzięcie może oddziaływać ponadnormatywnie na najbliższej położonej zabudowę mieszkaniową. W związku z tym wskazano na konieczność ograniczenia ponadnormatywnego oddziaływania poprzez realizację następujących ekranów akustycznych: ekran E1 o długości 103 m, ekran E2 o długości 63 m, ekran E3 o długości 100 m, ekran E4 i E5 o długości 120 m każdy. Ekrany zostaną zamontowane zgodnie ze schematem przedstawionym w piśmie z dnia 28 lutego 2024 r. na stronie 4 na rysunku nr 2 oraz na stronie 5 na rysunku nr 3. Ekran akustyczny będzie miał maksymalnie 8,5 metrów wysokości (8 metrów paneli w pionowym położeniu, oraz na szczycie ekran ok. 0,5 m wysokości paneli, które będą pod kątem ok. 45° w kierunku źródeł hałasu). Będą to panele pochłaniające (materiał o klasie izolacyjności akustycznej od dźwięków powietrznych B3 i klasie pochłaniania dźwięku A3). W dokumentacji przedstawiono również alternatywne możliwości ograniczenia oddziaływania akustycznego polegające na zainstalowaniu dodatkowej obudowy lub tłumika akustycznego dla instalacji wentylacyjnej magazynów energii. Wykonano dodatkowe obliczenia na sporządzonym modelu akustycznym przy założeniu, iż moc akustyczna instalacji wentylacyjnej magazynów energii na skutek zastosowania tłumików lub obudowy zostanie ograniczona o 10 dB. Wyniki obliczeń akustycznych dla stanu eksploatacji przedmiotowej inwestycji przy zastosowaniu powyższych zabezpieczeń również wskazują na brak występowania przekroczeń wartości dopuszczalnych hałasu w porze dnia oraz w porze nocy. Powyższe wyliczenia zostały przedstawione w formie graficznej, z której wynika, że zarówno izolinie odpowiadające wartościom dopuszczalnym na poziomie 40 dB i 45 dB w porze nocy, jak i izolinie odpowiadające dopuszczalnym wartościom na poziomie 50 dB i 55 dB w porze dnia, nie obejmują jakiegokolwiek zabudowy mieszkaniowej objętej ochroną akustyczną. W związku z powyższym tutaj Organ narzucił na inwestora konieczność realizacji zabezpieczeń akustycznych poprzez zastosowanie ekranów akustycznych lub zainstalowanie dodatkowej obudowy lub tłumika ograniczających emisję hałasu o 10 dB. Realizacja zarówno jednego, jak i drugiego wariantu pozwoli na dochowanie norm akustycznych na najbliższej położonej zabudowie mieszkaniowej, co zostało poparte odpowiednimi obliczeniami i analizami przedstawionymi w załączonej dokumentacji.

Jak wynika z Karty informacyjnej przedsięwzięcia źródłem promieniowania elektromagnetycznego będą stacje transformatorowe oraz linie kablowe niskiego i średniego napięcia. Stacje transformatorowe będą znajdować się w obudowie eliminującej rozprzestrzenianie się pola magnetycznego, natomiast linie kablowe średniego napięcia wytwarzają pole elektromagnetyczne, którego poziom jest znacznie niższy od dopuszczalnej normy. Tak więc podczas eksploatacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego, tj. 10 kV/m oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji. Przedmiotowa inwestycja będzie spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2019 poz. 2448) oraz w Rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 17 lutego 2020 r. w sprawie sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2630).

- e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Magazyny energii nie zaliczają się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Nie mniej jednak w celu wyeliminowania możliwości uszkodzenia instalacji magazynu energii zostaną ogrodzone, co ograniczy dostęp ludzi i dużych zwierząt na teren przedsięwzięcia. Ponadto instalacja będzie podlegać ciągłemu monitoringowi, co pozwoli na szybką reakcję w przypadku jakiegokolwiek awarii oraz zostanie wyposażona w instalację odgromową. Magazyny energii będą obsługiwane zdalnie, aby można było reagować na wszelkie niepożądane sytuacje w najkrótszym możliwym czasie, bez

konieczności przyjazdu na miejsce przedsięwzięcia serwisantów.

Podstawowym zabezpieczeniem przed eksplozją i pożarem będzie kontrola i utrzymanie na odpowiednim poziomie parametrów magazynu energii tj. temperatury, ciśnienia, przepływającego prądu. W celu zabezpieczenia magazynu energii przed zwarciami, przeładowaniami czy przegrzaniem Inwestor przewiduje wyposażenie magazynu w system uniwersalnych wyłączników ze sterownikami (lub inny analogiczny system monitorujący temperaturę magazynu, limit prądów, a także sumę prądów), które mają zapobiec uszkodzeniu magazynu.

Jeżeli temperatura oszacowana przez ww. system przekroczy bezpieczny poziom, to magazyn zostanie awaryjnie wyłączony. Inwestor dopuszcza również zastosowanie systemu, który będzie przekazywał informacje o przegrzaniu magazynu. W zależności od stopnia przekroczenia limitu prądu, uniwersalny wyłącznik ze sterownikami spowoduje zatrzymanie pracy magazynu lub przeładowanie. Podobnie w przypadku wystąpienia zwarcia - wyłącznik ze sterownikami zatrzyma pracę magazynu albo zasygnalizuje występujący problem obsłudze.

Każdy problem, który zostanie zasygnalizowany przez system zostanie bezzwłocznie naprawiony. W przypadku, gdyby jednak doszło do awarii, pożar nie rozprzestrzeni się na sąsiednie kontenery.

Kolejnym działaniem eliminującym możliwość powstania awarii technicznej jest właściwe zabezpieczenie przewodów do przesyłu mediów tak, aby nie zostały uszkodzone mechanicznie lub na skutek oddziaływania wysokich temperatur, ognia i innych występujących czynników. Inwestor dopuszcza możliwość dodatkowego osłonięcia okablowania, a także poprowadzenia go w miejscach gdzie nie występują zagrożenia.

W celu zapobiegania awariom, przewiduje się regularne przeprowadzanie kontroli. Wykorzystany sprzęt będzie zabezpieczony materiałami ognioodpornymi, zapobiegającymi pożarom. Ponadto na etapie uzyskiwania pozwolenia na budowę, projekt budowlany musi uzyskać uzgodnienie rzeczoznawcy pod względem ochrony przeciwpożarowej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 8 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2023, poz. 1563).

Z uwagi na podejmowanie przez Inwestora powyższych działań nie przewiduje się możliwości wystąpienia katastrofy budowlanej oraz katastrofy naturalnej.

Mając na uwadze skalę i charakter przedsięwzięcia stwierdza się, że nie zachodzi potrzeba stosowania specjalnych rozwiązań mających na celu adaptację przedmiotowej inwestycji do zmian klimatu. Magazyny energii, w których najczęściej gromadzona jest energia z nadprodukcji odnawialnych źródeł mają wpływ na ograniczenie emisji gazów cieplarnianych powstających w wyniku produkcji energii opartej na spalaniu paliw kopalnych. Zmniejszenie emisji dwutlenku węgla, wynikających ze spalania węgla, ropy czy gazu można osiągnąć zastępując te źródła energii zmagazynowaną energią, której źródłem jest m.in. promieniowanie słoneczne.

Magazynowanie energii stanowi element transformacji energetycznej w kierunku energetyki rozproszonej, opartej o odnawialne źródła energii.

Zalety wynikające ze stosowania magazynów energii to: maksymalizacja wykorzystania wyprodukowanej energii, niezależność energetyczna, dbałość o środowisko, a także uzupełnianie braków zapotrzebowania na energię elektryczną w szczytowych momentach.

- f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

W trakcie budowy magazynów energii i niezbędnej infrastruktury zostaną wytworzone odpady budowlane zakwalifikowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów do grupy 17: „odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych). W myśl Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz. U. 2016 poz. 93), część z wymienionych wyżej odpadów Inwestor może przekazać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami, do wykorzystania na ich własne potrzeby. Przekazywanie w oparciu o obowiązujące przepisy wytworzonych odpadów osobom fizycznym do wykorzystania poza instalacjami należy potwierdzić pisemną formą dokumentu, w którym określona zostanie szacunkowa ilość przekazanych odpadów.

Pozostałe odpady będą oddawane firmom posiadającym stosowne pozwolenia na zbiórkę i transport odpadów na zasadach wynikających z ustawy o odpadach i przepisów wykonawczych.

Pracujące magazyny energii nie posiadają ruchomych elementów, wymagających częstej konserwacji, smarowania czy wymiany ich zużytych elementów, przez co są mało awaryjne. Głównymi elementami podlegającymi okresowej wymianie będą podzespoły elektroniki i sterowania automatyki, w postaci bezpieczników i płyt sterujących w ilościach kilku sztuk rocznie.

Funkcjonowanie magazynów energii charakteryzuje się niewielkim wytwarzaniem odpadów. Na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji będą powstawały odpady związane z utrzymaniem i funkcjonowaniem urządzeń technicznych. Harmonogram prac konserwacyjnych poszczególnych elementów instalacji będzie określony w dokumentacji eksploatacji magazynów energii. Konserwację będzie prowadzić serwis producenta magazynów lub firma wyspecjalizowana w tego typu pracach. Odpady z serwisowania nie będą magazynowane tylko na bieżąco przekazywane firmie zajmującej się zagospodarowywaniem odpadów.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Biorąc pod uwagę rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia oraz wytwarzane emisje do środowiska należy uznać, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla zdrowia ludzi.

Analiza wpływu planowanego przedsięwzięcia wykazała, że przy zastosowaniu rozwiązań technologicznych przedstawionych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz dostosowanie planowanej działalności do warunków wskazanych w opiniach organów współdziałających, realizacja przedsięwzięcia warunkuje dotrzymanie dopuszczalnych norm środowiskowych oraz zachowanie równowagi w otaczającym środowisku.

Stacje transformatorowe znajdować się będą w obudowie, która stanowi zabezpieczenie przed rozprzestrzenianiem się pola magnetycznego oraz stanowi izolację akustyczną. Stacja będzie obiektem dostępnym tylko dla pracowników o odpowiednich kwalifikacjach i posiadających odpowiednie uprawnienia. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego tj. 10 kV/m oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji. Przedmiotowa inwestycja będzie spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2019 poz. 2448) oraz w Rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 17 lutego 2020 r. w sprawie sposobów sprawdzania dotrymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2020 poz. 258, z późn. zm.).

Dla dotrzymania dopuszczalnych norm poziomu hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną Inwestor zobowiązany został do zainstalowania urządzeń ograniczających rozprzestrzenianie się hałasu.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, iż planowane przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych oraz poza terenami o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek.

Jak wynika z Opinii geotechnicznej dla projektowanej inwestycji przedłożonej przy wniosku o decyzję środowiskową (załącznik nr 15), na omawianym terenie w oparciu o wykonane odwierty ustalono poziom wód gruntowych na głębokości od 1,40 do 2,00 m p.p.t. Z uwagi na powyższe nie przewiduje się odwadniania wykopów wykonywanych na etapie realizacji przedsięwzięcia.

Teren przedsięwzięcia nie przecinają cieków wodnych, jak również nie występują na tym obszarze zbiorniki wodne. Inwestycja nie wymaga prac odwadniających lub osuszenia terenu.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Planowane przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

- c) obszary górskie lub leśne:

Planowane przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi.

- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

W rejonie planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

- e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Planowana inwestycja zostanie zbudowana na terenach otwartych, oddzielonych od terenów zabudowanych kompleksami leśnymi. Teren jest uprawiany rolniczo. Zgodnie z bazą przyrodniczą, będącą w posiadaniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie, obszar inwestycji znajduje się poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-4, 6-10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Teren inwestycji zlokalizowany jest poza granicami oraz poza bezpośrednim sąsiedztwem obszarów Natura 2000. Najbliższym obszarem Natura 2000 znajdującym się w odległości ok. 3,4 km od terenu przedsięwzięcia jest obszar Łąki w Jaworznie PLH240042. Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie na utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz nie wpłynie na bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze. Przedsięwzięcie nie wywoła pośrednio lub bezpośrednio szkody, utraty siedlisk oraz nie wpłynie na funkcję ekosystemu (obecnie są to grunty orne) na etapie budowy i eksploatacji przedsięwzięcia. Na terenie objętym wnioskiem nie zaobserwowano chronionych gatunków roślin. Szczegółowa analiza celów, zasad i głównych zagrożeń pozwala na stwierdzenie, iż ze względu na specyfikę funkcji obiektu i planowanej powierzchni inwestycji oraz na lokalizację przedsięwzięcia o określonym oddziaływaniu, przy zastosowaniu wszelkich dostępnych zabezpieczeń i rozwiązań technicznych nie wystąpi znacząco negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze i przedmioty ochrony danego obszaru. Ponadto planowana inwestycja zlokalizowana jest poza wyznaczonymi korytarzami ekologicznymi.

Jak wynika z Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia w obrębie terenu przedsięwzięcia nie stwierdzono obecności płazów lub gadów, nie jest jednak wykluczone, że wśród płazów gatunki preferujące środowisko lądowe jak żaba trawna czy ropucha szara, a wśród gadów gatunki preferujące siedliska o nasłonecznionej ekspozycji, jak jaszczurka zwinka czy żmija zygzakowata mogą na tym terenie przebywać. W związku z powyższym w sentencji niniejszej decyzji wskazano, aby wszystkie gatunki małych zwierząt (w szczególności chronionych - płazów, gadów, drobnych ssaków), w każdym stadium rozwojowym stwierdzone na terenie prowadzonych robót były odłowione i przemieszczone poza teren realizacji przedsięwzięcia do najbliższych miejsc uwzględniając bieżące potrzeby siedliskowe poszczególnych gatunków.

- f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze, gdzie standardy jakości środowiska bywają przekroczone z uwagi na jakość powietrza, jednakże należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie będzie miało marginalny wpływ na istniejące na terenie Chrzanowa tło zanieczyszczeń powietrza. Eksploatacja instalacji nie będzie źródłem zanieczyszczenia powietrza.

- g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

W miejscu realizacji przedsięwzięcia oraz w jego pobliżu brak jest obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Niemniej jednak do dokumentacji niniejszego postępowania Wnioskodawca dołączył opracowanie pod nazwą „Analiza wpływu inwestycji na walory krajobrazowe”, w której dokonano oceny wpływu przedsięwzięcia na krajobraz. Z przedstawionej analizy wynika, że teren posadowienia inwestycji stanowi obszar o zróżnicowanej rzeźbie terenu. Wschodnia część inwestycji zlokalizowana jest na niewielkim wzniesieniu (max. 346 m n.p.m.), którego punkt szczytowy znajduje się na wschód, poza terenem przedsięwzięcia. Południowo – zachodnia część inwestycji zlokalizowana jest w niewielkim obniżeniu (min. 317 m. n.p.m.). Różnica wysokości na obszarze inwestycji może osiągnąć 29 metrów.

Obszar istniejącej zabudowy mieszkaniowej zlokalizowany na północ od inwestycji, w tym najbliższy pojedynczy budynek oddalony o 110 m na północny - zachód od terenu przedsięwzięcia, znajduje się w nieznacznym obniżeniu terenu tj. na tej samej wysokości co większość inwestycji lub poniżej. Przeprowadzoną w ramach ww. dokumentu wizualizację rzeźby terenu wykonano w oparciu o ogólnodostępne dane NMT (numerycznego modelu terenu) oraz NMPT (numerycznego modelu pokrycia terenu), a także założone parametry techniczne inwestycji tj. maksymalną wysokość obiektu do 6 metrów od poziomu gruntu oraz wysokość zastosowanych ekranów akustycznych do 9 metrów. Na ich podstawie wykonano model TIN opisany za pomocą nieregularnej sieci trójkątów przylegających do powierzchni. Na otrzymaną wynikową analizę nałożono aktualną ortofotomapę w celu lepszej wizualizacji wyników. Dzięki otrzymanej analizie zaprezentowano przedmiotową inwestycję w kontekście występującej w okolicy rzeźby terenu oraz przedstawiono graficznie planowane elementy inwestycji wraz z ekranami akustycznymi. Na podstawie przeprowadzonej wizualizacji oceniono, że od strony zabudowy mieszkaniowej, z wysokości około 20 m n.p.t., projektowana inwestycja jest znacząco przysłonięta przez okoliczną rzeźbę terenu oraz istniejące zadrzewienia, natomiast z perspektywy energii spowodują określone zmiany w lokalnym krajobrazie, jednak nie będą one stanowić dominanty w terenie. Z uwagi na konieczność zastosowania urządzeń chroniących środowisko w postaci ekranów akustycznych ograniczających rozprzestrzenianie się hałasu Inwestor zaproponował zastosowanie ekranów w kolorze zielonym, który będzie komponował się z sąsiadującymi lasami oraz zadrzewieniem. W celu złagodzenia oddziaływania ekranów akustycznych na krajobraz w sentencji niniejszej decyzji wskazano na konieczność obsadzenia ekranów od strony zewnętrznej roślinnością zimozieloną pnącą, a także wprowadzenia nasadzeń roślinności wysokiej.

h) gęstość zaludnienia:

Teren przedsięwzięcia położony jest w obrębie Sołectwa Balin na terenie Gminy Chrzanów. Inwestycja zostanie zrealizowana na terenie otwartym, oddzielnym od pozostałych terenów, w tym terenów zabudowanych, kompleksami leśnymi. Najbliższy pojedynczy budynek mieszkalny posadowiony jest w odległości 110 m w linii prostej na północny - zachód od terenu przedsięwzięcia. Ponadto obszar inwestycji od strony wschodniej sąsiaduje ze wzniesieniem oraz lasem, od strony południowo - wschodniej istniejącą zabudową przemysłową, od strony południowej i zachodniej z lasem oraz od strony północnej częściowo z fragmentem lasu, za którym znajduje się zabudowa jednorodzinna. W związku z tym gęstość zamieszkania w tym rejonie można uznać jako niską.

i) obszary przylegające do jezior:

W zasięgu wyznaczonego obszaru oddziaływania przedsięwzięcia nie występują jeziora lub inne naturalne zbiorniki wód stojących.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Planowane przedsięwzięcie nie jest realizowane na terenie uzdrowisk lub obszarach ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych Byczynka o kodzie PLRW20000321296 oraz w zasięgu jednolitej części wód podziemnych o kodzie: PLGW2000146. Zakres planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzeczy Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. 2023 poz. 300).

Przedsięwzięcie planowane jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 452 „Zbiornik Chrzanów”.

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Planowane przedsięwzięcie położone będzie na terenie Gminy Chrzanów, w zachodniej części sołectwa Balin graniczącej z miastem Jaworzno.

Teren przedsięwzięcia położony jest na pograniczu Wyżyny Śląskiej i Wyżyny Krakowsko - Częstochowskiej.

Obszar oddziaływania dla potrzeb prowadzonego postępowania został wyznaczony zgodnie z art. 74 ust. 3a pkt 1 ustawy o ocenach oddziaływania i obejmuje teren znajdujący się w odległości 100 m od granicy terenu, na którym planowane przedsięwzięcie będzie realizowane. Ww. obszar użytkowany jest częściowo w formie łąki kośnej, zadrzewień, lasów lub w części stanowi nieużytki. Teren ten w północno - zachodniej części obejmuje m.in. działkę nr 3536 (obręb Balin), która zabudowana jest budynkiem jednorodinnym. Budynek ten położony jest w odległości 110 m od terenu przedsięwzięcia.

Teren przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 110 m na północny - zachód od planowanego terenu przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie w swoich przestrzennych i technologicznych rozwiązaniach nie będzie stwarzać zagrożeń sąsiadującym działkom oraz obszarom podlegającym ochronie.

- b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Brak transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na lokalny charakter przedsięwzięcia oraz odległość od granicy państwa.

- c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Na podstawie złożonej dokumentacji stwierdza się, że w okresie realizacji przedsięwzięcia nastąpi chwilowe zwiększenie emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych oraz emitowany będzie hałas. Prace budowlane prowadzone będą zgodnie z wymogami bezpieczeństwa pracy i ograniczone będą do pory dziennej. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie generowała ponadnormatywnych emisji do środowiska w zakresie promieniowania elektromagnetycznego. Na tym etapie nie będzie występowała emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Zastosowane rozwiązania ograniczające wpływ instalacji na środowisko spowodują, że poziom hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną nie będzie przekraczał wartości dopuszczalnych. Przedmiotowa inwestycja nie wymaga wykorzystania wody. Przedsięwzięcie nie będzie także źródłem emisji zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych.

Wszystkie wytworzone odpady będą magazynowane selektywnie na terenie, do którego Inwestor posiada tytuł prawny i po zebraniu odpowiedniej partii będą przekazywane innym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie zbierania, odzysku lub unieszkodliwiania. Zarówno w czasie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia, przestrzegane będą zasady postępowania z odpadami określone w obowiązujących przepisach.

Planowane magazyny energii podłączone będą do Krajowej Sieci Elektroenergetycznej. Budowa przyłącza będzie stanowić odrębną inwestycję. Sposób wykonania przyłącza do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci na etapie uzyskania Warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa energetycznego.

- d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

W związku z tym, iż zakres oddziaływania przedsięwzięcia został szczegółowo rozeznany i przedstawiony, nie określa się prawdopodobieństwa jego oddziaływania.

- e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Na podstawie danych Karty informacyjnej przedsięwzięcia i opinii organów współdziałających stwierdza się, że czas trwania oddziaływania przedsięwzięcia będzie związany zarówno z czasem jego realizacji, jak i eksploatacji. Oddziaływanie związane z realizacją przedsięwzięcia będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny. Oddziaływanie na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, ze względu na zastosowane rozwiązań chroniących środowisko, nie będzie przekraczało dopuszczalnych norm

i będzie związane z emisją hałasu wytwarzanego zarówno przez magazyny energii, jak i stacje transformatorowe.

Czas oddziaływania będzie ściśle związany z czasem eksploatacji przedsięwzięcia.

- f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Część terenu realizacji przedsięwzięcia pokrywa się z terenem, na który została wydana w dniu 1 lutego 2023 r. decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej Chrzanów-Balin o mocy do 70 MW na powierzchni ok. 78 ha. W związku z tym, że niniejsza inwestycja zajmuje część powyższego terenu (2.6994 ha) wykonawca Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia przeprowadził analizę oddziaływania skumulowanego z pozostałą częścią planowanej zabudowy systemami fotowoltaicznymi. Jak wynika z przeprowadzonych analiz, po realizacji przedsięwzięć nie powinno dojść do skumulowanych oddziaływań, które mogłyby doprowadzić do ponadnormatywnego oddziaływania na najbliższej położonej zabudowie mieszkaniowej.

Obszar inwestycji położony jest częściowo w granicy obszaru i terenu górniczego „Byczyna”, w obrębie którego do 2040 r. prowadzona będzie przez TAURON Wydobywanie S.A. eksploatacja węgla kamiennego ze złoża „Byczyna”. Jak wynika z Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia obszar działki 3554/3 jest i będzie w przyszłości objęty wpływami prowadzonej eksploatacji górniczej w formie odczuwalnych wstrząsów górniczych oraz deformacji ciągłych powierzchni kwalifikujących teren do I-II oraz III kategorii szkód górniczych. W związku z powyższym realizacja przedsięwzięcia będzie podlegała rygorowi zabezpieczenia obiektów budowlanych według odpowiednich kategorii szkód na podstawie przepisów odrębnych. Inwestor mając świadomość ww. uwarunkowań, wybrał na miejsce lokalizacji przedsięwzięcia obszar działki 3554/3 najmniej narażony na planowaną eksploatację. Na kolejnych etapach proceduralnych (DCP oraz pozwolenie na budowę) Inwestor będzie występował o stosowne uzgodnienia z odpowiednimi organami, między innymi z Dyrektorem Okręgowego Urzędu Górniczego.

- g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

Jak wynika z Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia w ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się szereg rozwiązań ograniczających jego oddziaływanie na środowisko, m.in.:

- wszystkie uciążliwe oddziaływanie na środowisko i zdrowie ludzi w trakcie realizacji robot oraz eksploatacji nie będzie wykraczało poza teren inwestycji - prace będą prowadzone od godziny 6.00 do 22.00;
- zlokalizowanie placu budowy i jego zaplecza z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni;
- wykopy powstające na etapie budowy będą ścinane i łagodzone w celu umożliwienia swobodnego opuszczenia wykopów przez drobne zwierzęta;
- wyposażenie zaplecza budowy w sanitariaty;
- wdrożenie (na etapie budowy) systemu segregacji odpadów „u źródła” z maksymalnym odzyskiem odpadów surowcowych i uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami niebezpiecznymi, odpady będą zagospodarowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;
- rezygnacja z oświetlenia inwestycji w porze nocnej;
- drzewa nieprzeznaczone do wycinki zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi;
- bazy materiałowo-sprzętowe oraz miejsca magazynowania odpadów, jak również tymczasowe drogi technologiczne należy organizować poza obrysem koron drzew;
- prowadzić prace budowlane tak, aby w jak najmniejszym stopniu doprowadzić do przekształcenia terenu przyległego do omawianej inwestycji;
- materiały niebezpieczne będą przechowywane w momencie robót na uszczelnionych powierzchniach uniemożliwiających ich przenikanie do środowiska gruntowo-wodnego;
- odhumusowanie terenu należy prowadzić od środka terenu ku jego brzegom. Humus należy składować na placu budowy lub w sąsiedztwie w sposób uporządkowany (pryzmy) i zabezpieczony;
- pierwsze prace ziemne, polegające na odhumusowaniu terenu inwestycji, należy przeprowadzić wyłącznie po wcześniejszym sprawdzeniu terenu przez specjalistów przyrodników pod kątem występowania gatunków chronionych i ich ewentualnym przeniesieniu.

Analiza przedsięwzięcia dokonana z uwzględnieniem powyższych uwarunkowań wynikających z art. 63 ww. ustawy, przy uwzględnieniu stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach, pozwala na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, ze względu na to, że jego realizacja i eksploatacja nie zagraża środowisku przyrodniczemu oraz zdrowiu ludzi. Na tym etapie nie uwzględniono natomiast stanowiska Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chrzanowie zawartego w opinii sanitarnej znak: NZ.90831.10.19.2024 z dnia 14 marca 2024 r. podtrzymanego pismem znak: NZ.90831.1.10.2024 z dnia 19.04.2024 r. wydanym po przesłaniu dodatkowych wyjaśnień Wnioskodawcy. Opinia ww. organu wskazuje, że ze względu na przeznaczenie, zakres inwestycji i skalę ewentualnego zagrożenia planowane przedsięwzięcie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, analizując w sposób szczególny wpływ planowanej inwestycji w zakresie generowania hałasu, promieniowania elektromagnetycznego i innych uciążliwości, na chronione tereny zabudowy mieszkaniowej, zlokalizowane w bezpośrednim, sąsiedztwie przedsięwzięcia (ok. 110 m).

Odnosząc się do ww. opinii, po wnikliwej analizie zgromadzonego materiału stwierdza się, iż jakkolwiek przeprowadzone w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia obliczenia emisji hałasu wskazują na przekroczenia poziomu hałasu na terenach chronionych akustycznie, to realizacja przez Wnioskodawcę działań chroniących środowisko w tym zakresie tj. budowa ekranów akustycznych lub montaż na magazynach energii tłumików hałasu bądź elementów wyciszających (ograniczających moc akustyczną o 10 dB), spowoduje dotrzymanie standardów środowiska w tym zakresie. Analizując oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w zakresie promieniowania elektromagnetycznego, na podstawie dokumentacji sprawy stwierdza się, że podczas eksploatacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego, tj. 10 kV/m oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m, gdyż stacje transformatorowe będą znajdować się w obudowie eliminującej rozprzestrzenianie się pola magnetycznego, natomiast linie kablowe średniego napięcia wytwarzają pole elektromagnetyczne, którego poziom jest znacznie niższy od dopuszczalnej normy. Teren inwestycji będzie ogrodzony, na który dostęp będą miały upoważnione i przeszkolone osoby nadzoru technicznego. Na etapie funkcjonowania magazynów energii nie przewiduje się innych uciążliwości. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza, jak również ścieków przemysłowych, a odpady wytwarzane będą jedynie przez firmy prowadzące serwis techniczny ww. obiektów.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz zakres planowanego przedsięwzięcia odstąpiono od nałożenia obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu.

Powyższy stan faktyczny ustalono na podstawie dowodów z dokumentów, takich jak Karta Informacyjna Przedsięwzięcia wraz ze złożonymi wyjaśnieniami oraz opinie organów współdziałających. Dowody z dokumentów, o których mowa wyżej są w pełni wiarygodne, ponieważ ich prawdziwość nie była kwestionowana przez żadną ze stron postępowania, a organ prowadzący postępowanie, jak i organy współdziałające nie znalazły podstaw do podważenia ich mocy dowodowej z urzędu.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzą również kryteria do obligatoryjnego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wynikające z art. 63 ust. 3 ww. ustawy, gdyż nie ma podstaw do utworzenia obszaru ograniczonego oddziaływania, a z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje nie osiągnięcia celów środowiskowych zawartych w planie zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza.

Na podstawie art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego obwieszczeniem znak: GK-II.6220.1.2024 z dnia 27 maja 2024 r. strony postępowania poinformowane zostały o przysługującym im prawie do wypowiedzenia się w wyznaczonym terminie co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W wyznaczonym terminie do tut. Organu nie wpłynęły żadne uwagi lub wnioski.

W przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, stosownie do art. 84 ust.1 ustawy o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych

uwarunkowaniach wydaje się po uzyskaniu stanowisk organów opiniujących. Zgodnie z ww. przepisem w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ prowadzący postępowanie stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (art. 84 ust.2 ww. ustawy).

Na podstawie art. 84 ust.1a tej ustawy w niniejszej decyzji określono warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wynikające z analizy zgromadzonego materiału, a także wskazane w oparciu o art. 64 ust. 3a ww. ustawy w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie oraz w opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W ramach uprawnień wynikających z art. 84 ust.1 a ww. ustawy nałóżono na Wnioskodawcę obowiązek monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko poprzez wykonanie w terminie 6 miesięcy od rozpoczęcia pełnej eksploatacji przedsięwzięcia, pomiaru hałasu emitowanego do środowiska, w celu określenia rzeczywistego oddziaływania przedsięwzięcia na tereny zabudowy mieszkaniowej objętej ochroną akustyczną.

Zgodnie z art. 85 ust.2 pkt 2 w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uzasadnienie decyzji zawiera informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zmianami).

W tych okolicznościach faktycznych i prawnych orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art.72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1029). Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna (art.72 ust. 3 ww. ustawy).
2. Złożenie wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 lub dokonanie zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust.3, od organu, który wydał tę decyzję, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (art. 72 ust.4 ww. ustawy).
3. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu, ani nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich, a Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do terenu, na którym zamierza realizować przedsięwzięcie, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z niniejszą decyzją.
4. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Burmistrza Miasta Chrzanowa.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając stosowne oświadczenie organowi, który decyzję wydał, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji (art. 127a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, tekst jednolity: Dz.U. 2023 poz. 775 ze zmianami).

6. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ww. ustawy).
7. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.
8. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 ww. ustawy).

Od niniejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł.

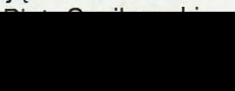
Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia



BURMISTRZ
Robert Maciaszek

Otrzymują:

1. 
pełnomocnik FOTOWOLTAIKA HIG XVIII Sp. z o.o.
ul. Jasnogórska 9, 31-358 Kraków
2. Strony postępowania
zawiadomione na podstawie art. 49 Kpa
obwieszczeniem Burmistrza Miasta Chrzanowa
znak: GK-II.6220.1.2024 z dnia 9 lipca 2024 r.
3. aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Krakowie
2. Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Chrzanowie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Katowicach

ZAŁĄCZNIK nr 1

do decyzji Burmistrza Miasta Chrzanowa o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko znak: GK-II.6220.1.2024 z dnia 9 lipca 2024 r.

Planowane przedsięwzięcie pn. „Budowa Magazynów Energii wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą z możliwością etapowania inwestycji na części działki ew. nr 3554/3 w obrębie Balin (0001), gmina Chrzanów” będzie polegało na budowie magazynów energii o mocy do 192 MW i pojemności do 768 MWh wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Miejscem realizacji przedsięwzięcia będzie wschodnia część działki o numerze 3554/3 obręb Balin (0001) w gminie Chrzanów.

Powierzchnia zabudowy określona zgodnie z definicją zawartą w § 1 ust. 2 pkt. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zmianami) wyniesie 2.6994 ha, w tym 1.6319 ha stanowić będzie powierzchnia zajęta przez obiekty budowlane i urządzenia, natomiast pozostała powierzchnia to powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia w sposób umożliwiający prawidłowe działanie magazynów energii.

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się posadowienie łącznie do 192 sztuk kontenerów magazynów energii i do 48 sztuk stacji transformatorowych oraz kontenery techniczne. Infrastrukturę towarzyszącą będą stanowić drogi wewnętrzne oraz niezbędna instalacja przyłączeniowa.

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie następujące obiekty:

1. **Magazyny energii (funkcja magazynowa)**- stanowią kontener lub zespół kontenerów, składający się z dwukierunkowego przekształtnika energii elektrycznej, baterii oraz systemu zarządzania pracą urządzeń. Wysokość kontenerów magazynowych nie przekroczy 6 m. Planuje się posadowienie łącznie do 192-ciu szt. magazynów o łącznej powierzchni zabudowy do 6 912 m². Dopuszcza się możliwość etapowania inwestycji. Magazyny energii muszą być posadowione na fundamentach lub podstawie wystarczająco trwałej, aby bezpiecznie utrzymać ciężar jednostki. Górna część fundamentu musi znajdować się powyżej poziomu terenu, maksymalnie 305 mm. Każda jednostka jest mocowana kotwami do fundamentu co zapobiega ewentualnemu przesunięciu się jednostki na fundamencie. Z uwagi na różnicę wysokości około 29 – 30 m terenu, na którym będzie usytuowany magazyn energii przewiduje się możliwość „tarasowania” stoków w celu ich rozmieszczenia.
2. **Stacje transformatorowe (funkcja produkcyjna)** - wielkość nie przekroczy standardowych gabarytów (długość do 4 m, szerokość do 6 m, wysokość do 4 m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Stacja transformatorowa znajdować się będzie w obudowie. Do niej zostanie dołączona infrastruktura towarzysząca (między innymi składa się na nią komora obsługi, komora transformatora nn/SN, rozdzielnic). Posadowienie kontenerowych stacji transformatorowych będzie wymagało zdjęcia wierzchniej warstwy gleby - humusu, a następnie wylania cienkiej betonowej płyty, która zapobiegnie osiadaniu kontenera w gruncie. Wykop będzie płytki - do ok. 1 m, co sprawi, iż nie będzie oddziaływania na wody gruntowe i podziemne. Transformatory zostaną zainstalowane w kontenerach, co zabezpieczy grunt i wody przed ewentualnym wyciekami. Wszystkie transformatory olejowe zabezpieczone będą szczelną misą olejową na wypadek wycieku lub awarii.
3. **Kontenery techniczne** - dopuszcza się realizację kontenerów technicznych w 3 wariantach gabarytowych - „A, B, C”. Wielkość gabarytowa wariantu „A” nie przekroczy (długość 12 m, szerokość 3 m i wysokość 5 m), ilość kontenerów w wariantcie „A” - do 4 sztuk, wielkość gabarytowa wariantu „B” nie przekroczy (długość 6 m, szerokość 8 m i wysokość 5 m), ilość kontenerów w wariantcie „B” - do 2 sztuk, wielkość gabarytowa wariantu „C” nie przekroczy (długość 5 m, szerokość 1.5 m i wysokość 5 m), ilość kontenerów w wariantcie „C” - do 2 sztuk. Docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Dopuszcza się realizację maksymalnie 4 kontenerów w wariantcie „A” - o łącznej powierzchni do 144 m²,

maksymalnie 2 kontenerów w wariantcie „B” - o łącznej powierzchni do 96 m², maksymalnie 2 kontenerów w wariantcie „C” - o łącznej powierzchni do 15 m². Łączna powierzchnia wszystkich kontenerów „A”, „B”, „C” nie przekroczy 255 m².

4. **Ogrodzenie z systemem monitoringu** - planuje się budowę ogrodzenia terenu inwestycji o wysokości do 3 m (bez podmurówki). Nie przewiduje się realizacji jakiegokolwiek ogrodzenia systemem elektronicznym, w tym systemu płoszenia zwierząt. Teren planowanych magazynów energii zostanie ogrodzony (plot będzie wykonany np. z paneli metalowych podwieszonych 200 mm n. p. g., co umożliwi swobodne przemieszczanie się małym zwierzętom), a na ogrodzeniu zostanie założony system monitoringowo-alarmowy.
5. **Ekrany akustyczne** – przewiduje się budowę ekranów akustycznych mających na celu minimalizowanie oddziaływania inwestycji w tym zakresie. Ekrany akustyczne o wysokość do 8,5 m będą w kolorze zielonym w celu złagodzenia ich oddziaływania na krajobraz. Ponadto od strony zewnętrznej ekrany zostaną obsadzone roślinnością pnącą.
6. **Drogi wewnętrzne** - planuje się wybudowanie niezbędnych dróg wewnętrznych, które pozwolą na dojazd do poszczególnych elementów inwestycji (o szerokości do 6 metrów). Po wybudowaniu inwestycji drogi wykorzystywane będą w celach dojazdu przez osoby odpowiedzialne za konserwację i prawidłowe działanie instalacji. Do obsługi serwisowej będą wykorzystywane samochody osobowe lub dostawcze o masie do 3,5 t.

Planowane przedsięwzięcie będzie przyłączone do Krajowej Sieci Elektroenergetycznej. Budowa przyłącza nie jest objęta niniejszym postępowaniem. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci na etapie uzyskania Warunków Przyłączenia do sieci elektroenergetycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa energetycznego. Budowa przyłącza stanowić będzie odrębną inwestycję.

BURMISTRZ
Robert Małaszek